

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 2. 11. 2018 od 19.30 hodin v budově OÚ

PŘÍTOMNI: J. Němec, J. Krůšek, J. Šetka, V. Sochna, B. Tichavová, I. Havlová, F. Malý

OMLUVENÍ:

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 21. 10. do 2. 11. 2018. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Šetku a p. Krůška a zapisovatelkou p. Tichavovou.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Schválení přijetí daru nemovitosti, parc. č. 286/9 v k.ú. Příbraz
- 2) Smlouva s E.ON Distribuce, a.s., o zřízení VB služebnosti energetického vedení na pozemku p.č. 1263/3.
- 3) Žádost obyvatel Prohánidel čp. 47, čp. 46 a čp. 61 o vybudování vedlejší vodovodní větve k jejich domům – doplnění
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí s E.ON Distribuce o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na parcelách č. 1264/1 a 286/9

K návrhu programu navrhl starosta doplnit bod:

- 5) Smlouva s E.ON Distribuce, a.s., o zřízení VB služebnosti energetického vedení na pozemcích p.č. 1286/3 a 135/2.

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod 1 – Schválení přijetí daru nemovitosti

Starosta oznámil zastupitelstvu, že v případě přijetí daru pozemku parc. č. 286/9 o výměře 29 m² od Pavly Koudelkové a předložení darovací smlouvy z května 2018 k zápisu do katastru nebyl dodržen zákonný postup. Podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, musí totiž i nabytí nemovitosti nejprve schválit zastupitelstvo. V tomto případě ale starosta pouze seznámil zastupitelstvo s již uskutečněným převodem – viz bod č. 1 jednání zastupitelstva č. 29/2018. K napravení tohoto stavu je nutné schválit přijetí tohoto daru a předložit novou smlouvu k zápisu do katastru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru pozemku p.č. 286/9 o výměře 29 m² zahrada do majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2 - Smlouva s E.ON Distribuce, a.s., o zřízení VB služebnosti energetického vedení na pozemku p.č. 1263/3

Starosta předložil zastupitelstvu návrh E.ON Distribuce a.s., ke schválení smlouvy na zřízení věcného břemene zřídit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN na pozemku p.č. 1263/3. Vzhledem k již schválené smlouvě o smlouvě budoucí dle usnesení č. 25/2018-8, navrhuje smlouvu schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbraz schvaluje smlouvu č. JH-014330050257/001 s E.ON Distribuce a.s., na zřízení věcného břemene zřídit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN na pozemku p.č. 1263/3, v rozsahu dle geometrického plánu č. 362-412/2018, včetně stanovení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 - Žádost obyvatel Prohánidel čp. 47, čp. 46 a čp. 61 o vybudování vedlejší vodovodní větve k jejich domům - doplnění

V této věci projednávané v bodě č. 3 jednání zastupitelstva č. 30/2018 zjistil Ing. Šetka, že pro rozšíření řádu veřejného vodovodu obce Příbraz cca v délce 200 m k domům čp. 47, čp. 46, čp. 61 jsou předpokládány náklady 250.000,- Kč s tím, že polovinu nákladů hradí obec a polovinu DSO Vodovod Hamr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbraz schvaluje zajištění spolufinancování vybudování vedlejší vodovodní větve k domům čp. 47, čp. 46 a čp. 61 na Prohánidlech za podmínky, že vlastníci nemovitostí zajistí projektovou dokumentaci a veškerou inženýrskou činnost pro získání stavebního povolení a Obec zahrne tuto investici do rozpočtu na rok 2019, kdy nejdříve může dojít k realizaci akce. Další podmínkou pro výše uvedené je trvalý pobyt obyvatel výše uvedených domů.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na parcelách č. 1264/1 a 286/9

Starosta předložil zastupitelstvu návrh E.ON Distribuce a.s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu uložení kabelu NN na parcelách p.č. 1264/1 a 286/9 pro připojení parcely č. 286/1 slečny Pavly Koudelkové pro E.ON Distribuce a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu uložení kabelu NN na parcelách p. č. 1264/1 a 286/9 pro připojení parcely č. 286/1 pro E.ON Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5 - Smlouva s E.ON Distribuce, a.s., o zřízení VB služebnosti energetického vedení na pozemcích p.č. 1286/3 a 135/2

Starosta předložil zastupitelstvu návrh E.ON Distribuce a.s., ke schválení smlouvy na zřízení věcného břemene zřídit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN na pozemcích p.č. 1286/3 a 135/2. Vzhledem k již schválené smlouvě o smlouvě budoucí dle usnesení č. 19/2016-4, navrhuje smlouvu schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbraz schvaluje smlouvu č. JH-014330050411/001 s E.ON Distribuce a.s., na zřízení věcného břemene zřídit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN na pozemcích p.č. 1286/3 a 135/2 včetně stanovení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 4300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Zapsala: Tichavová

ověřili: Šetka

Krůšek

Ing. Jiří Němec
starosta